

Obec Štiavnik v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 § 8 ods. 2, §12 ods. 2 a 3, § 16 ods.2 a 3, § 17 ods.2,3 , 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 odst. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

**VSEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE ŠTIAVNIK**  
**č. 2/2008**  
**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI**  
**na kalendárny rok 2009 na území obce Štiavnik.**

§ 1

Úvodné ustanovenie

1. Obecne zastupitelstvo v Štiavniku podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2009 daň z nehnuteľností na kalendárny rok 2009, ktorý je zdaňovacím obdobím.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Štiavnik v zdaňovacom období roku 2009.
3. Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov , stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

**DAŇ Z POZEMKOV**

§ 2

Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Štiavnik hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

a/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,0497 €/m<sup>2</sup>**

b/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,1991 €/m<sup>2</sup>**.

§3  
Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Štiavnik **určuje** ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a/orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady vo výške **0,17** % ,

b/trvalé trávne porasty vo výške **0,13** %

c/záhrady vo výške **0,27** %

d/pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **1,5** %

e/rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,25** % ,

f/ zastavané plochy a nádvorie **0,27** % ,

g/stavebné pozemky **0,25** %

h/ ostatné plochy **0,27** %

**DAŇ ZO STAVIEB**

§ 4

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Štiavnik , ktoré sú predmetom dane zo stavieb **určuje** ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

a/ **0,058 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ **0,065 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c/ **0,139 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d/ **0,185 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

e/ **0,497 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f/ **0,829 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

g/ **0,148 €** za ostatné stavby

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie **0,03 €** za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**DAŇ Z BYTOV**

§ 5

1. Správca dane na území celej obce Štiavnik **určuje** ročnú sadzbu dane z bytov za každý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

**0,058 €** za byty a nebytové priestory

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje:

- stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia,

§ 7

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **0,66 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 8

Záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na rok 2008 č. 2/2007 zo dňa 23. 11. 2007.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Štiavnik sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľnosti na rok 2009 uznieslo dňa 28. 11. 2008

§ 9

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2009.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
Ing. Štefan Pucko  
starostu obce